இலவச வழிகாட்டி | Free Guide

அ-பதிவேடு ('A' Register) என்றால் என்ன?

ஒவ்வொரு சர்வே எண்ணின் அடிப்படைப் பதிவு

'A' REGISTER — THE BASE RECORD OF EVERY SURVEY NUMBER



மேலும் பல இலவச வழிகாட்டிகளுக்கு:

https://pattachitta.in/

அறிமுகம் · INTRODUCTION

அ-பதிவேடு என்றால் என்ன?

WHAT IS THE 'A' REGISTER?

அ கிராமத்தின் அடிப்படைப் பதிவு

THE VILLAGE'S BASE RECORD

ஒரு கிராமத்தில் உள்ள ஒவ்வொரு சர்வே எண்ணுக்கும் உரிமையாளர் (பட்டாதாரர்), பரப்பு, நில வகை, தீர்வை (வரி மதிப்பீடு) ஆகியவற்றைப் பட்டியலிடும் அடிப்படை வருவாய்ப் பதிவே இது.

This is the base revenue register of a village. For every survey number it lists the owner (pattadar), extent, land classification and assessment (land revenue).

! ஏன் முக்கியம்?

WHY IS IT IMPORTANT?

பட்டாவில் உள்ள விவரங்கள் இந்தப் பதிவிலிருந்து தான் வருகின்றன. ஒரு சர்வே எண்ணின் உரிமையாளர் யார், நிலம் எந்த வகை என்பதை உறுதி செய்ய இது உதவும்.

The details in your patta come from this register. It helps you confirm the owner of a survey number and the classification of the land.

அ-பதிவேட்டில் இருப்பது	விவரம்	பயன்
பட்டாதாரர் பெயர் **Pattadar name**	சர்வே எண் வாரியாக உரிமையாளர் Owner for each survey number	உரிமையாளரைக் கண்டறிய Find the owner
பரப்பு + வகை **Extent + classification**	நன்செய் / புன்செய், மொத்த பரப்பு Nanjai / Punjai and total extent	பட்டாவுடன் ஒப்பிட Compare with the patta
தீர்வை (வரி) **Assessment (tax)**	நிலத்தின் மீதான வரி மதிப்பீடு Land revenue assessment	வரி விவரம் அறிய Know the tax details

அ-பதிவேடு தான் அடித்தளம் — பட்டா அதிலிருந்து, சிட்டா பட்டாவிலிருந்து வருகிறது.

The 'A' Register is the foundation — the patta comes from it, and the chitta from the patta.

தயாரிப்பு · BE READY

தேவையான விவரங்கள்

DETAILS YOU NEED

அ-பதிவேடு விவரங்கள் பார்க்க இவை தயாராக இருக்கட்டும்:

Keep these ready to view 'A' Register details:

- ✓ **மாவட்டம்**
  District
- ✓ **வட்டம் / தாலுக்கா**
  Taluk
- ✓ **கிராமம்**
  Village
- ✓ **சர்வே எண் மற்றும் உட்பிரிவு எண்**
  Survey Number and Subdivision Number
- ✓ **தெரிந்தால் பட்டா எண்**
  Patta Number, if you know it

வழிமுறை · STEP BY STEP

அ-பதிவேடு பார்ப்பது எப்படி?

HOW TO VIEW THE 'A' REGISTER

1. **eservices.tn.gov.in** இணையதளத்திற்குச் செல்லவும்.

   Go to eservices.tn.gov.in.

2. நில ஆவணச் சேவைகளில் (Land Records) பட்டா / சிட்டா சரிபார்ப்புப் பகுதியைத் திறக்கவும்.

   Open the patta / chitta verification section under Land Records services.

3. மாவட்டம், தாலுக்கா, கிராமத்தைத் தேர்வு செய்யவும்.

   Select the district, taluk and village.

4. சர்வே எண்ணை உள்ளிட்டால், அந்த எண்ணுக்கான **உரிமையாளர், பரப்பு, வகை** விவரங்கள் (அ-பதிவேட்டின் அடிப்படையில்) திரையில் வரும்.

   Enter the survey number to see the owner, extent and classification for it (based on the 'A' Register) on screen.

5. விவரங்களை உங்கள் பட்டாவுடன் **ஒப்பிட்டுப்** பாருங்கள்.

   Compare the details with your patta.

6. கையொப்பமிட்ட **சான்றிதழ் நகல்** தேவையெனில் தாலுக்கா அலுவலகத்தில் விண்ணப்பிக்கவும்.

   For a signed certified copy, apply at the taluk office.

முக்கிய குறிப்புகள் · IMPORTANT TIPS

கவனிக்க வேண்டியவை

THINGS TO REMEMBER

! பட்டாவிற்கும் அ-பதிவேட்டிற்கும் இடையே பெயர் அல்லது பரப்பில் வித்தியாசம் இருந்தால், திருத்தத்திற்கு தாலுக்கா அலுவலகத்தில் விண்ணப்பிக்கவும்.

If the name or extent differs between the patta and the 'A' Register, apply at the taluk office for correction.

! பழைய கிராமங்களில் அ-பதிவேடு காகிதப் புத்தகமாக தாலுக்கா அலுவலகத்தில் இருக்கும் — நகல் அங்கேயே கிடைக்கும்.

In older villages the 'A' Register is a paper book at the taluk office — copies are available there.

! ஒரே சர்வே எண்ணில் பல உரிமையாளர்கள் (கூட்டுப் பட்டா) இருக்கலாம் — அனைவரின் பெயர்களையும் கவனியுங்கள்.

One survey number can have several owners (joint patta) — note all the names carefully.

! விவரங்கள் இடத்திற்கு இடம் மாறலாம் — உறுதிக்கு eservices.tn.gov.in அல்லது தாலுக்கா அலுவலகத்தை அணுகவும்.

Details can vary by place — verify at eservices.tn.gov.in or your taluk office.

இலவச வழிகாட்டி | Free Guide

இன்னும் பல இலவச வழிகாட்டிகள்

MORE FREE GUIDES

அ-பதிவேடு, பட்டா, சிட்டா உள்ளிட்ட நில ஆவணங்கள் பற்றிய மேலும் பல எளிய வழிகாட்டிகளை எங்கள் இணையதளத்தில் இலவசமாகப் படிக்கலாம்.

Read many more simple guides on the 'A' Register, patta, chitta and other land records — free on our website.

https://pattachitta.in/

முக்கிய குறிப்பு | Please Note

இது pattachitta.in வழங்கும் தகவல் வழிகாட்டி மட்டுமே. அதிகாரப்பூர்வ நகல்களுக்கு eservices.tn.gov.in அல்லது உங்கள் தாலுக்கா அலுவலகத்தை அணுகவும்.

This is an information guide by pattachitta.in. For official copies, visit eservices.tn.gov.in or your taluk office.