இலவச வழிகாட்டி | Free Guide

நில அளவு மாற்று அட்டவணை

சென்ட் · ஏக்கர் · கிரவுண்ட் · சதுர அடி — ஒரே பார்வையில்

LAND AREA CONVERSION CHART — CENT · ACRE · GROUND · SQ.FT



மேலும் பல இலவச வழிகாட்டிகளுக்கு:

https://pattachitta.in/

அறிமுகம் · INTRODUCTION

முக்கிய மாற்றங்கள் — ஒரே அட்டவணையில்

KEY CONVERSIONS — ONE TABLE

⇄ ஏன் தேவை?

WHY CONVERT?

பத்திரங்களில் சென்ட் / ஏக்கரில் இருக்கும்; மக்கள் சதுர அடி / கிரவுண்டில் பேசுவார்கள். இரண்டையும் மாற்றிப் பார்த்தால் தான் நிலத்தின் உண்மையான அளவு புரியும்.

Deeds mention cents and acres; people talk in sq.ft and grounds. Converting between them is the only way to know a plot's real size.

1 நினைவில் வைக்க ஒன்று

THE ONE NUMBER TO REMEMBER

1 சென்ட் = 435.6 சதுர அடி. இந்த ஒரு எண் தெரிந்தால் பெரும்பாலான மாற்றங்களை நீங்களே செய்யலாம்.

1 Cent = 435.6 sq.ft. If you remember this one number, you can do most conversions yourself.

அளவு	சதுர அடி (Sq.Ft)	சென்ட் (Cents)	சதுர மீட்டர் (Sq.M)
1 சென்ட் 1 Cent	435.6	1	40.47
1 ஏக்கர் 1 Acre	43,560	100	4,046.9
1 கிரவுண்ட் 1 Ground	2,400	5.51	222.97
1 ஹெக்டேர் 1 Hectare	1,07,639	247.1	10,000
1 சதுர மீட்டர் 1 Sq. Metre	10.764	0.0247	1

1 சென்ட் = **435.6 சதுர அடி** · 1 ஏக்கர் = **100 சென்ட்** · 1 கிரவுண்ட் = **2,400 சதுர அடி**

1 Cent = 435.6 sq.ft · 1 Acre = 100 Cents · 1 Ground = 2,400 sq.ft.

எடுத்துக்காட்டுகள் · WORKED EXAMPLES

எடுத்துக்காட்டுகளுடன் புரிந்து கொள்ளுங்கள்

UNDERSTAND WITH EXAMPLES

அன்றாட வாழ்க்கையில் அடிக்கடி வரும் கணக்குகள்:

Calculations that come up again and again in daily life:

✓ **5 சென்ட் = 2,178 சதுர அடி**

5 Cents = 5 × 435.6 = 2,178 sq.ft

✓ **2,400 சதுர அடி = 1 கிரவுண்ட் = 5.51 சென்ட்**

2,400 sq.ft = 1 Ground = 5.51 Cents

✓ **10 சென்ட் = 4,356 சதுர அடி**

10 Cents = 10 × 435.6 = 4,356 sq.ft

✓ **30 × 40 அடி மனை = 1,200 சதுர அடி = 2.75 சென்ட்**

A 30 × 40 ft plot = 1,200 sq.ft = 2.75 Cents

✓ **1,000 சதுர அடி = 2.30 சென்ட்**

1,000 sq.ft = 1,000 ÷ 435.6 = 2.30 Cents

✓ **அரை ஏக்கர் = 50 சென்ட் = 21,780 சதுர அடி**

Half an acre = 50 Cents = 21,780 sq.ft

வழிமுறை · STEP BY STEP

நீங்களே மாற்றுவது எப்படி?

HOW TO CONVERT IT YOURSELF

1 **சென்ட் → சதுர அடி:** சென்ட் எண்ணை 435.6 ஆல் பெருக்கவும். (எ.கா: 8 சென்ட் × 435.6 = 3,484.8 சதுர அடி)

Cents to Sq.Ft: multiply by 435.6. (e.g. 8 × 435.6 = 3,484.8 sq.ft)

2 **சதுர அடி → சென்ட்:** சதுர அடியை 435.6 ஆல் வகுக்கவும். (எ.கா: 3,000 ÷ 435.6 = 6.89 சென்ட்)

Sq.Ft to Cents: divide by 435.6. (e.g. 3,000 ÷ 435.6 = 6.89 cents)

3 **சதுர அடி → கிரவுண்ட்:** சதுர அடியை 2,400 ஆல் வகுக்கவும். (எ.கா: 4,800 ÷ 2,400 = 2 கிரவுண்ட்)

Sq.Ft to Ground: divide by 2,400. (e.g. 4,800 ÷ 2,400 = 2 grounds)

4 **சென்ட் → ஏக்கர்:** சென்ட்டை 100 ஆல் வகுக்கவும். (எ.கா: 250 சென்ட் = 2.5 ஏக்கர்)

Cents to Acre: divide by 100. (e.g. 250 cents = 2.5 acres)

5 **சதுர மீட்டர் → சதுர அடி:** 10.764 ஆல் பெருக்கவும். (எ.கா: 100 சதுர மீ = 1,076.4 சதுர அடி)

Sq.M to Sq.Ft: multiply by 10.764. (e.g. 100 sq.m = 1,076.4 sq.ft)

6 கடைசியில் 2-ஆம் பக்க அட்டவணையுடன் உங்கள் விடையை **ஒப்பிட்டு உறுதி** செய்யுங்கள்.

Finally, cross-check your answer with the table on page 2.

முக்கிய குறிப்புகள் · IMPORTANT TIPS

கவனிக்க வேண்டியவை

THINGS TO REMEMBER

! "கிரவுண்ட்" என்பது சென்னை பகுதியில் பேச்சு வழக்கில் உள்ள அளவு — அரசு ஆவணங்களில் அது இருக்காது.

"Ground" is an informal unit used around Chennai — it does not appear in government records.

! பட்டாவில் பரப்பு ஹெக்டேர்-ஏர்-சதுர மீட்டரில் (Hectare-Are-Sq.M) இருக்கும். 1 ஏர் (Are) = 100 சதுர மீட்டர் = 2.47 சென்ட்.

The patta shows extent in Hectare-Are-Sq.M. 1 Are = 100 sq.m = 2.47 cents.

! கணக்கில் தசம புள்ளிகளை முன்கூட்டியே வட்டமிடாதீர்கள் — சிறிய வித்தியாசம் கூட பணத்தில் பெரிதாக மாறும்.

Do not round off decimals early — even a small difference becomes big money in land deals.

! வழிகாட்டி மதிப்பு (Guideline Value) சதுர அடிக்கு கணக்கிடப்படுகிறது — வாங்கும் முன் tnreginet.gov.in இல் சரிபாருங்கள்.

Guideline value is calculated per sq.ft — check it on tnreginet.gov.in before buying.

இலவச வழிகாட்டி | Free Guide

இன்னும் பல இலவச வழிகாட்டிகள்

MORE FREE GUIDES

நில அளவுகள், பட்டா, சிட்டா உள்ளிட்ட நில ஆவணங்கள்
பற்றிய மேலும் பல எளிய வழிகாட்டிகளை எங்கள்
இணையதளத்தில் இலவசமாகப் படிக்கலாம்.

Read many more simple guides on land measurements, patta, chitta and other land records — free on our website.

https://pattachitta.in/

முக்கிய குறிப்பு | Please Note

இது pattachitta.in வழங்கும் தகவல் வழிகாட்டி மட்டுமே. அளவுகள் நிலையான மாற்று விகிதங்களின் அடிப்படையில் தரப்பட்டுள்ளன; அதிகாரப்பூர்வ தேவைக்கு eservices.tn.gov.in அல்லது தாலுக்கா அலுவலகத்தை அணுகவும்.

This is an information guide by pattachitta.in. Figures use standard conversion rates; for official purposes visit eservices.tn.gov.in or your taluk office.